

## Súhrnná správa o zákazke

podľa § 21 ods. 2 a ods. 3 Zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

### 1. Druh zákazky, kategória služby, spoločný slovník obstarávania (CPV):

#### **Druh zákazky:**

Zákazka na dodanie služby s názvom „Verejné obstarávanie na vybrané služby pre objekt ÚPSVaR Župné nám. 5-6 v Bratislave a pre VUS Mlyny“

#### **Kategória služby:**

V zmysle prílohy č. 3 zákona o verejnom obstarávaní ide o prioritnú službu.

1 – Opravy a údržba

2 – Služby údržby ciest a odvozu odpadu: kanalizačné a sanitárne služby

#### **Spoločný slovník obstarávania (CPV):**

90091500-4 – Čistenie pecí ( kotlov) a komínov

50531200-8 – Služby na údržbu plynových zariadení

50413100-4 - Opravy a údržba zariadení na detekciu plynu

74276100-5 – Kontrola hasiacich prístrojov

65320000-2 - Prevádzka elektrických inštalácií

90923000-3 - Deratizačné služby

65320000-2 - Prevádzka elektrických inštalácií

90923000-3 - Deratizačné služby

74276100-5 – Kontrola hasiacich prístrojov

71600000-4 - Služby v oblasti technického skúšania, technickej analýzy a technického poradenstva

71600000-4 - Služby v oblasti technického skúšania, technickej analýzy a technického poradenstva

90915000-4 - čistenie pecí ( kotlov) a komínov

50750000-7 - Opravy a údržba výtáhov

### 2. Predmet zákazky:

**Predmetom zákazky** je „ Verejné obstarávanie na vybrané služby pre objekt ÚPSVaR Župné nám. 5-6. v Bratislave a pre VUS Mlyny

Zákazka bola rozdelených do 13- tich jednotlivých častí:

1. Čistenie a kontrola komínov ( **objekt Župné nám. 5-6.**)
2. Nastavenie horákov a meranie emisií ( **objekt Župné nám. 5-6.**)
3. Odborná prehliadka a skúšky kalibrácie detektorov plynu v zariadeniach kotolní ( **objekt Župné nám. 5-6.**)
4. Kontrola a opravy hasiacich prístrojov ( **objekt Župné nám. 5-6.**)
5. Odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrických zariadení v kotolni ( **objekt Župné nám. 5-6.**)
6. Preventívna jesenná deratizácia proti hlodavcom ( **objekt Župné nám. 5-6.**)
7. Odborná prehliadka a odborná skúška ( revízia) elektrických zariadení pre ( **objekt Župné nám. 5-6.**)
8. Preventívna jesenná deratizácia proti hlodavcom ( **objekt VUS Mlyny** )
9. Kontrola a opravy hasiacich prístrojov ( **objekt VUS Mlyny** )
10. Servis plynových kotlov a 3 okruhov kotlovej regulácie a TUV ( **objekt VUS Mlyny** )
11. Úradné skúšky tlakových a plynových zariadení ( **objekt VUS Mlyny** )
12. Odborná prehliadka a odborná skúška komínového zariadenia na tuhé palivo ( **objekt VUS Mlyny** )
13. Odborná prehliadka a odborná skúška výtahu ( **objekt VUS Mlyny** )

### 3. Základné údaje

#### a) Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov:	Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny
Sídlo:	Špitálska 8, 812 67 Bratislava
Pracovisko:	Župné nám. 5 - 6, Bratislava
IČO:	307 94 536
Kontaktná osoba:	Mgr. Michal Trnavský
Telefón:	02/20441707
Elektronická pošta:	<a href="mailto:michal.trnavsky@upsvr.gov.sk">michal.trnavsky@upsvr.gov.sk</a>

#### • Predpokladaná hodnota zákazky :

- Čistenie a kontrola komínov ( objekt Župné nám. 5-6.) ..... 110 EUR bez DPH
- Nastavenie horákov a meranie emisií  
( objekt Župné nám. 5-6.)..... 540 EUR bez DPH
- Odborná prehliadka a skúšky kalibrácie detektorov plynu  
v zariadeniach kotolní ( objekt Župné nám. 5-6.)..... 100 EUR bez DPH
- Kontrola a opravy hasiacich prístrojov  
( objekt Župné nám. 5-6.) ..... 350 EUR bez DPH
- Odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrických zariadení  
v kotolni ( objekt Župné nám. 5-6.) ..... 225 EUR bez DPH
- Preventívna jesenná deratizácia proti hlodavcom  
( objekt Župné nám. 5-6.) ..... 50 EUR bez DPH
- Odborná prehliadka a odborná skúška ( revízia) elektrických  
zariadení pre ( objekt Župné nám. 5-6.) ..... 2500 EUR bez DPH
- Preventívna jesenná deratizácia proti hlodavcom  
( objekt VUS Mlynky ) ..... 850 EUR bez DPH
- Kontrola a opravy hasiacich prístrojov  
( objekt VUS Mlynky ) ..... 376 EUR bez DPH
- Servis plynových kotlov a 3 okruhov kotlovej regulácie  
a TUV ( objekt VUS Mlynky ) ..... 333 EUR bez DPH
- Úradné skúšky tlakových a plynových zariadení  
( objekt VUS Mlynky ) ..... 1100 EUR bez DPH
- Odborná prehliadka a odborná skúška komínového  
zariadenia na tuhé palivo ( objekt VUS Mlynky ) ..... 80 EUR bez DPH
- Odborná prehliadka a odborná skúška výťahu  
( objekt VUS Mlynky ) ..... 80 EUR bez DPH

---

Predpokladaná hodnota zákazky celkom

6694,-€ bez DPH

4. **Použitý postup zadávania zákazky:** Verejné obstarávanie na predmet zákazky je zadávané postupom zákazky v zmysle § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní.
5. **Oznámenia:** Výzva na predkladanie ponúk bola zverejnená dňa 26.07.2013 v Profile verejného obstarávateľa :  
[http://www.upsvar.sk/profil-verejneho-obstaravateľa/vyzvy-ustredia-prace-socialnych-veci-a-rodiny-od-1.7.2013/verejne-obstaravanie-na-vybrane-sluzby-pre-objekt-upsvar-zupne-nam.-5-6-v-bratislave-a-pre-vus-mlynky.html?page\\_id=318709](http://www.upsvar.sk/profil-verejneho-obstaravateľa/vyzvy-ustredia-prace-socialnych-veci-a-rodiny-od-1.7.2013/verejne-obstaravanie-na-vybrane-sluzby-pre-objekt-upsvar-zupne-nam.-5-6-v-bratislave-a-pre-vus-mlynky.html?page_id=318709)
6. **Identifikácia vybratých záujemcov a odôvodnenie ich výberu:**

### **Časť 1**

#### Vykonanie 2 x za rok čistenie a kontrola komínov (Objekt Župné nám. 5-6.)

- Martin Bognár, Kominárstvo s.r.o. Pod násypom 12, 841 03 Bratislava  
Tel.: +421 902 527799  
Email: [kominarstvo@kominarstvo.com](mailto:kominarstvo@kominarstvo.com)
- Ing. Peter Korytár  
Mamateyova 8, 851 04 Bratislava  
Tel.: +421 903 536643  
Email: [p.korytar@chello.sk](mailto:p.korytar@chello.sk)
- Ľudovít Dohorák  
Hany Meličkovej 2985/25, 841 05 Bratislava  
Tel.: +421 905 110702  
Email: [komkominar@centrum.sk](mailto:komkominar@centrum.sk)

### **Časť 2**

#### Nastavenie horákov a meranie emisií (Objekt Župné nám. 5-6.)

- Valovič Kliment, Trend servis s.r.o., Studená 5, 821 04 Bratislava,  
kontakt 0905 409 254  
Email: [trendservis@mail.t-com.sk](mailto:trendservis@mail.t-com.sk)
- Duos-Chem, spol s r.o., Karlovenská 6, 841 05 Bratislava,  
kontakt 02/654 24 882  
Email: [info@duos-chem.sk](mailto:info@duos-chem.sk)
- Július Kubáš, Gas-komplet, Osadná 1, 831 03 Bratislava,  
kontakt 02/444 56 076  
Email: [julo@gas-komplet.sk](mailto:julo@gas-komplet.sk)

### **Časť 3**

#### Odborná prehliadka a skúšky kalibrácie detektorov plynu v zariadeniach kotolní (Objekt Župné nám. 5-6.)

- Juriga Slovakia s.r.o., Zámocká 22, 811 01 Bratislava,  
kontakt 0903 722 333  
Email: [juriga@jurigaslovakia.sk](mailto:juriga@jurigaslovakia.sk)
- Johnson Controls, Seberíniho 1, 821 03 Bratislava,  
kontakt 0905 594 541  
Email: [viliam.miske@jci.com](mailto:viliam.miske@jci.com)
- Dušan Drobný, Krasnohorská 22, 851 07 Bratislava,  
kontakt 0905 266699

Email:

#### **Časť 4**

Kontrola a opravy hasiacich prístrojov (Objekt Župné nám. 5-6.)

- Jozef Tomčák, Pecoservis, Ružová dolina 2, 821 09 Bratislava,  
kontakt 0905/277512  
Email: [tembkkjo@stonline.sk](mailto:tembkkjo@stonline.sk)
- Ján Vernarský, ASSENT družstvo, Exnárova 2, 821 03 Bratislava,  
kontakt 0907/981175,  
Email: [assent@assent.sk](mailto:assent@assent.sk)
- Róbert Ladecký, FIRE control, Táborská 6, 821 04 Bratislava,  
kontakt 0905/415906,  
Email: [firecontrol@firecontrol.sk](mailto:firecontrol@firecontrol.sk)

#### **Časť 5**

Odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrických zariadení v kotolni (Objekt Župné nám. 5-6.)

- Jozef Nagy, Revna-el, Korytnicka 18/B, 821 06 Bratislava,  
kontakt 0903 435777,  
Email: [nagy.joz@gmail.com](mailto:nagy.joz@gmail.com)
- Juraj Fajzulín, Revel plus s.r.o., Triblavinská 9A, 900 25 Chorvátsky Grob,  
kontakt 0905/505211,  
Email: [jfajzulin@gmail.com](mailto:jfajzulin@gmail.com)
- Pavol Mihalovič, Topolčianska 31, 851 01 Bratislava,  
kontakt 0903/704353,  
Email: [mihalovicp@gmail.com](mailto:mihalovicp@gmail.com)

#### **Časť 6**

Preventívna jesenná deratizácia proti hlodavcom (Objekt Župné nám. 5-6.)

- Isektol s.r.o.,  
Púchovská 12, 831 06 Bratislava  
Tel.: +421 2 50 22 53 44  
Email: [inspektpol@centrum.sk](mailto:inspektpol@centrum.sk)
- Milan Hrabinský-Demi  
Rozvodná 1, 831 01, Bratislava  
Tel.: +421 903 461 658  
Email: [info@demi-ddd.sk](mailto:info@demi-ddd.sk)
- Ivan Juráček ml.  
Slovenská deratizačná služba  
Lachová 9, 851 03 Bratislava  
Tel.: +421 908 788 321  
Email: [juracek.sds@centrum.sk](mailto:juracek.sds@centrum.sk)

#### **Časť 7**

Odborná prehliadka a odborná skúška (revízia) elektrických zariadení (Objekt Župné nám. 5-6.)

- Jozef Nagy, Revna-el, Korytnicka 18/B, 821 06 Bratislava,  
kontakt 0903 435777,  
Email: [nagy.joz@gmail.com](mailto:nagy.joz@gmail.com)
- Juraj Fajzulín, Revel plus s.r.o., Triblavinská 9A, 900 25 Chorvátsky Grob, kontakt 0905/505211,  
Email: [jfajzulin@gmail.com](mailto:jfajzulin@gmail.com)
- Pavol Mihalovič, Topolčianska 31, 851 01 Bratislava,  
kontakt 0903/704353,

Email: [mihalovicp@gmail.com](mailto:mihalovicp@gmail.com)

### **Časť 8**

#### Preventívna jesenná deratizácia proti hlodavcom (Objekt VUS Mlynky)

- Deskos plus – Ing. Oskar Lörinc,  
Železničná 13, 048 01 Rožňava  
Tel.: +421 905 427 921  
Email: [deskos@centrum.sk](mailto:deskos@centrum.sk)
- Koco Marian-Insekta BIO,  
Lesnícka 9, 040 11 Košice  
Tel.: +421 904 888 691  
Email: [deratizacia@deratizacia.net](mailto:deratizacia@deratizacia.net)
- Deratex-Eko Daniel Repka  
Čárskeho 7, 040 01 Košice  
Tel.: +421 903 605 299  
Email: [daniel.repka@deratex-eko.sk](mailto:daniel.repka@deratex-eko.sk)

### **Časť 9**

#### Kontrola a opravy hasiacich prístrojov ( Objekt VUS Mlynky)

- Robert Luca – ATLAS,  
Budovateľská 49, 048 01 Rožňava,  
Tel.: 0905/276 770,  
Email: [roboatlas@orangemail.sk](mailto:roboatlas@orangemail.sk)
- Tibor Kozák – PYROHAS,  
Západná 39, 044 71 Čečejevce,  
Tel.: 0905/ 266 474,  
Email: [tiborkozak@stonline.sk](mailto:tiborkozak@stonline.sk)
- WYON s.r.o., Šafariková 107, 048 01, Rožňava,  
Tel.: 0907/941480,  
Email: [wyon@wyon.sk](mailto:wyon@wyon.sk)

### **Časť 10**

#### Servis plynových kotlov a 3 okruhových kotlovej regulácie a TUV ( Objekt VUS Mlynky)

- Pavel Zastko - Plynoservis,  
Jána Chalúpku 6, 060 01 Kežmarok,  
Tel.: 052/4567229
- Juraj Berentíš – Plynoservis,  
Nová Lesná 4, 05986 Nová Lesná,  
Tel.: 052/7722133
- František Moňoch FAM s.r.o. Kováčska 28, 040 01 Košice,  
Tel.: 0905/551 107

### **Časť 11**

#### Úradné skúšky tlakových a plynových zariadení ( Objekt VUS Mlynky)

- BRIT, Čučma 128, 048 01 Rožňava,  
Email: [arturponikla@azet.sk](mailto:arturponikla@azet.sk)
- Ing. Ondrej Macák, Magnum s.r.o., Čučmianska dlhá 2274, 04801 Rožňava,  
Tel.: 0903 904 614,
- Miroslav Ščipák, PRESSURE-GAS, Jarná 5, 04801 Rožňava,  
Tel.: 0908/ 972 336

## Časť 12

### Odborná prehliadka a odborná skúška komínového zariadenia na tuhé palivo ( Objekt VUS Mlyny)

- Marek Duck - kominárstvo, Juraja Marikovského 1724/35, 04801 Rožňava, Tel.: 0903 307099
- Ján Barkai, Z. Fábryho 29, 04801 Rožňava, Tel.: 058/73454893
- Komíny - Ladislav Bolvan, Európska trieda 9, 040 13 Košice, Tel.: 055 636 22 86

## Časť 13

### Odborná prehliadka a odborná skúška výťahu

- Ing. Ervin Hagovský, Čučma 190, 048 01 Rožňava, Tel.: 0905/ 941221
- Ing. Ondrej Macák, Magnum s.r.o., Čučmianska dlhá 2274, 04801 Rožňava, Tel.: 0903 904 614
- BRIT, Čučma 128, 048 01 Rožňava, Email: [arturponikla@azet.sk](mailto:arturponikla@azet.sk)

Všetky uvedené spoločnosti boli oslovené verejným obstarávateľom na predloženie cenovej ponuky na predmet zákazky. Vybraní záujemcovia podnikajú v predmete zákazky .

### **7. Identifikáciu vylúčených uchádzačov alebo záujemcov a odôvodnenie ich vylúčenia:**

Kominárske služby Ľudovít Dohorák Hany Meličkovej 2985/25, 841 05 Bratislava - nakoľko uchádzač v zmysle bodu 11. Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní – výzvy nedoručil potrebné náležitosti k splneniu podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, bol zo súťaže vylúčený.

### **8. Odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk:** žiadny z uchádzačov nepredložil takúto ponuku.

### **9. Identifikácia úspešného uchádzača a odôvodnenie výberu jeho ponuky, podiel zákazky alebo rámcovej dohody, ktorý úspešný má v úmysle zadať tretím osobám, ak je známy:**

Víťazom súťaže sa stala spoločnosť :

V zmysle bodu 13 Výzvy na predloženie cenovej ponuky – Kritériá na vyhodnotenie ponúk, sa stal úspešným uchádzačom:

## Časť 1

Vykonanie 2 x za rok čistenie a kontrola komínov (Objekt Župné nám. 5-6.)

Martin Bognár, Kominárstvo s.r.o. Pod násypom 12, 841 03 Bratislava – **59,90 € s DPH** za 1x za rok čistenie a kontrola komínov ( Objekt Župné nám. 5-6.)

2x za rok čistenie a kontrola komínov **59,90 € x 2 = 119,80 € s DPH**

Uchádzač nie je platcom DPH.

Na základe uvedeného verejný obstarávateľ prijal ponuku : **Martin Bognár, Kominárstvo s.r.o.**  
**Pod násypom 12, 841 03 Bratislava**

#### **Časť 2**

Nastavenie horákov a meranie emisií (Objekt Župné nám. 5-6.)

**Cenovú ponuku nepredložil žiadny uchádzač.**

#### **Časť 3**

Odborná prehliadka a skúšky kalibrácie detektorov plynu v zariadeniach kotolní  
(Objekt Župné nám. 5-6.)

**Cenovú ponuku nepredložil žiadny uchádzač.**

#### **Časť 4**

Kontrola a opravy hasiacich prístrojov (Objekt Župné nám. 5-6.)

**Cenovú ponuku nepredložil žiadny uchádzač.**

#### **Časť 5**

Odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrických zariadení v kotolní  
(Objekt Župné nám. 5-6.)

Jozef Nagy, Revna-el, Korytnicka 18/B, 821 06 Bratislava –  
**180 € bez DPH, 216 € s DPH**

Na základe uvedeného verejný obstarávateľ prijal ponuku: **Jozef Nagy, Revna-el, Korytnicka 18/B, 821 06 Bratislava**

#### **Časť 6**

Preventívna jesenná deratizácia proti hlodavcom (Objekt Župné nám. 5-6.)

Milan Hrabinský-Demi, Rozvodná 1, 831 01, Bratislava – **46 € s DPH**  
Uchádzač nie je platcom DPH.

Na základe uvedeného verejný obstarávateľ prijal ponuku: **Milan Hrabinský-Demi, Rozvodná 1, 831 01, Bratislava**

#### **Časť 7**

Odborná prehliadka a odborná skúška (revízia) elektrických zariadení  
(Objekt Župné nám. 5-6.)

Jozef Nagy, Revna-el, Korytnicka 18/B, 821 06 Bratislava –  
**1 950 € bez DPH, 2 340 € s DPH**

Na základe uvedeného verejný obstarávateľ prijal ponuku: **Jozef Nagy, Revna-el, Korytnicka 18/B, 821 06 Bratislava**

### **Časť 8**

Preventívna jesenná deratizácia proti hlodavcom (Objekt VUS Mlynky)

Deskos plus – Ing. Oskar Lörinc, Železničná 13, 048 01 Rožňava – **280 € s DPH**  
Uchádzač nie je platcom DPH.

Na základe uvedeného verejný obstarávateľ prijal ponuku: **Deskos plus – Ing. Oskar Lörinc, Železničná 13, 048 01 Rožňava**

### **Časť 9**

Kontrola a opravy hasiacich prístrojov ( Objekt VUS Mlynky)

WYON s.r.o., Šafariková 107, 048 01, Rožňava – **249 € s DPH**  
Uchádzač nie je platcom s DPH.

Na základe uvedeného verejný obstarávateľ prijal ponuku: **WYON s.r.o., Šafariková 107, 048 01, Rožňava**

### **Časť 10**

Servis plynových kotlov a 3 okruhových kotlovej regulácie a TUV  
( Objekt VUS Mlynky)

**Cenovú ponuku nepredložil žiadny uchádzač.**

### **Časť 11**

Úradné skúšky tlakových a plynových zariadení ( Objekt VUS Mlynky)

**Cenovú ponuku nepredložil žiadny uchádzač.**

### **Časť 12**

Odborná prehliadka a odborná skúška komínového zariadenia na tuhé palivo  
( Objekt VUS Mlynky)

**Cenovú ponuku nepredložil žiadny uchádzač.**

### **Časť 13**

Odborná prehliadka a odborná skúška výtahu(objekt VUS Mlynky)

Ing. Ondrej Macák, Magnum s.r.o., Čučmianska dlhá 2274, 04801 Rožňava  
– **80 € s DPH**

Uchádzač nie je platcom DPH

Na základe uvedeného verejný obstarávateľ prijal ponuku: **Ing. Ondrej Macák, Magnum s.r.o., Čučmianska dlhá 2274, 04801 Rožňava**



**10. Odôvodnenie použitia rokovacieho konania alebo súťažného dialógu.**

Nevťahuje sa na predmetnú zákazku.

**11. Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 108j ods. 1 písm. h) a l) a prekročenia podielu podľa § 108j ods. 1 písm. k).**

Nevzťahuje sa na predmetnú zákazku.

**12. Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 108h ods. 2.**

Nevzťahuje sa na predmetnú zákazku.

**13. Dôvody zrušenia použitého postupu zadávania zákazky.**

Zákazka nebola zrušená.

Verejný obstarávateľ je v zmysle § 21 ods. 4 povinný zdokumentovať postup verejného obstarávania, ktorý bol vykonaný elektronickými prostriedkami.

V Bratislave, dňa 09. 09. 2013

.....  
Schválil: Mgr. Roman Mrva  
riaditeľ odboru VO

.....  
Vypracoval: Mgr. Michal Trnavský  
referent odboru VO